



Многие люди часто сталкиваются с проблемой найма **профессиональной строительной бригады**, особенно новички. Они не знают, на что нужно обращать свое внимание при выборе, поэтому часто оказываются обманутыми или же получают недобросовестно выполненную работу.

Если вы не хотите ошибиться при выборе хорошей строительной бригады, то рекомендуется знать о том, какими бывают особенности при найме на работу, правила общения с этими рабочими, критерии, по которым оценивается профессионализм строителей.

Краткое содержание материала:

- [Куда нужно обратить свое внимание в первую очередь?](#)
- [Как нужно общаться со строителями](#)
- [Интересное видео](#)

При выполнении всех рекомендаций, касающихся составления договора, получится избежать дальнейших неприятных ситуаций.

Для того чтобы построить частный дом, дачу или другое сооружения, нужно привлечь к работе профессиональных строителей. Конечно, нанимать их у строительных компаний очень дорого, поэтому многие люди прибегают к поиску рабочих через интернет или же **по рекомендациям друзей** или просто знакомых.

Куда нужно обратить свое внимание в первую очередь?

С самого начала нужно попросить строителя предоставить рекомендации с предыдущих объектов работы. Если же он с ними лично не знаком, то не поленитесь и съездите на тот объект, где он раньше трудился. Это даст объективную картину того, насколько профессионален работник.

Также обязательно строителю нужно разбираться в **различной проектной документации**. Если случилось так, что ее нет, то нужно спросить у самого главного сможет ли он предоставить подробнейший план по постройке именно вашего участка.

Все нюансы и пожелания нужно обговаривать с ним заранее, чтобы он смог составить наиболее подходящие варианты.

Лучше всего перед тем, как рассказывать бригадиру о ваших желаниях, нужно посоветоваться с профессиональными инженерами, которые помогут сделать более хороший план, с помощью которого можно будет создать красивый и комфортный дом.

В интернете можно найти **большое количество советов** по поводу того, что ни в коем случае нельзя сотрудничать со строителями, которые требуют предоплату. Но стоит сказать, что эти люди не всегда правы.

Если вы убедились и полностью уверены в том, что это добропорядочные люди, которые отлично справятся с поставленными задачами, то можно смело заключать договор с этими работниками.

Требуют строители предоплату не потому, что хотят обмануть вас, а дело в том, что они уже сталкивались с недобросовестными нанимателями, поэтому с помощью небольшого

аванса они хотят снизить риск потери зарплаты.

Как нужно общаться со строителями

Никогда не нужно пытаться задобрить бригаду для того, чтобы они стали доверять. Вы подумаете, что при таком случае работу они будут выполнять быстро и качественно, но это очень глубокое заблуждение.

О своих проблемах им повествовать тоже не стоит, ведь жалость не сможет **уберечь вас от некачественной работы**

. Дело в том, что здесь играет психологический фактор человека.

Если рассказывать профессиональным строителям либо о своих каких-то проблемах, либо пытаться их задобрить, то они вскоре почувствуют одну из этих слабостей и начнут пользоваться ею. Они поймут то, что вы полностью или хотя бы частично зависите от них.

[Русское лото](#) , вот то место где многие строители пробуют свою удачу. При реальном выигрыше можно обеспечить себе старость и забыть про строительные работы.

Не нужно ссориться с работниками по любым пустякам, ведь это ухудшает атмосферу, а иногда – и качество работы. Работать с людьми намного легче и удобнее, когда вы им нравитесь, а они – вам.

Нужно грамотно вести диалоги с каждым рабочим: четко объяснять требуемые задачи, следить за процессом работы, заключить договор с каждым строителем. Заключать контракт нужно с каждым работником отдельно, потому что при заключении общего договора, они легко могут почувствовать то, **что вы не сможете их уволить**.



[Видео: Как правильно выбрать бригаду строителей](#)
Советуем вам следующее видео к просмотру